Vorbereitende Untersuchungen "Hafen-Ost"

Hafen

Volkspark

Lautrupsbachtal

Altstadt / Innenstadt

St. Jürgen / Östliche Altstadt

Legende Entwicklungskonzept

- Abgrenzung Untersuchungsgebiet
- Erhaltenswertes Gebäude z.T. mit erheblichem Handlungsbedarf
- K — Kulturdenkmal
- K — Neue Nutzung für denkmalgeschützte Gebäude
- Gebäude Abbruch
- Gebäude Abbruch, falls die Nutzung aufgegeben wird
- Straße
- Straßenumgestaltung
- Öffentliche Grünfläche
- Kinderspielplatz
- Landschaftsschutzgebiet
- Hafen / Wasserfläche
- Bestehende Fuß-/Radwegverbindung
- Geplante Fuß-/Radwegverbindung
- F — Vorhandene Anlegestelle Fördefähre
- F — Geplante Anlegestelle Fördefähre
- Brücke für Fußgänger und Radfahrer
- Entwicklung Wohngebiet
- ① Entwicklung eines urbanen Hafenquartiers — Schwerpunkt Kultur, Freizeit, Sport
- ② Entwicklung eines urbanen Hafenquartiers — Schwerpunkt Maritimes Zentrum
- ③ Entwicklung eines urbanen Hafenquartiers — Schwerpunkt Büros, Dienstleistungen, sonstiges Gewerbe
- ④ Entwicklung eines urbanen Hafenquartiers — Schwerpunkt Wohnen
- Planungsfläche, die im Wettbewerbsverfahren weiter entwickelt wird
- Straßenrandbebauung
- Bestehendes Wohngebiet
- Bestehendes Mischgebiet
- Vorhandener Baum
- Sicherung besonderer städtebaulicher Qualitäten
- G — Geplante Grünfläche Harniskaispitze

Stadt Flensburg
Vorbereitende Untersuchungen "Hafen-Ost"
Entwicklungskonzept
Stand: 08.11.2018 M. i.O. (A1) 1:2.500
Konzeptplan Nr. 1

IHR Sanierungsträger FGS mbH

0 50 100 150 200

Kartengrundlage: © Geo-Basis-DE/LVermGeo SH (www.LVermGeoSH.schleswig-holstein.de)